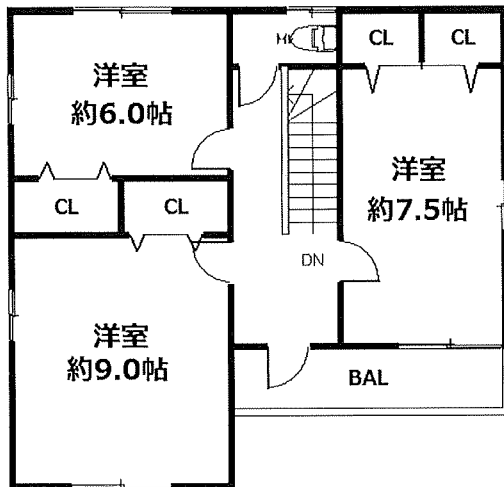
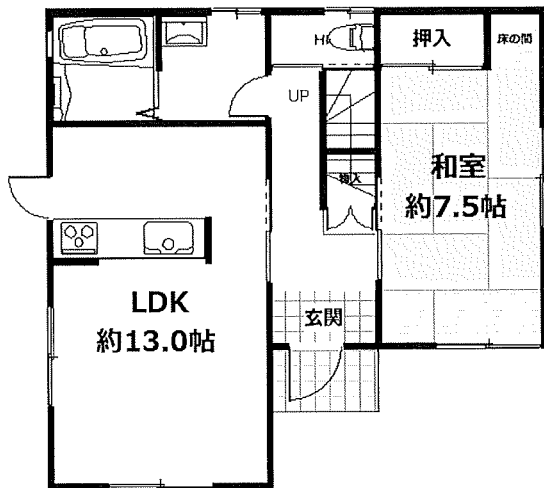
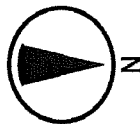


中古戸建	価格 2,180 万円	交通 南海高野線 「北野田」駅 徒歩10分	名称 西野 中古戸建
------	-----------------------	--------------------------	----------------------

西野 中古戸建

◎北野田駅 徒歩10分!!

◎平成14年建築



普通車駐車可!!

敷地内に庭あり!!

インナーガレージで雨天も安心

所在	堺市東区西野352番25		
土地	権利形態:	所有権	
	敷地面積:	公簿	124.50㎡ (37.66坪)
	地目:	宅地	
	私道負担:	無	
	セットバック:	無	
建物	構造:	木造 スレート葺き 2階建	
	延べ:	105.98㎡ (32.06坪)	
	1階:	52.99㎡	2階: 52.99㎡
	3階:	3階	
間取り:	4 LDK		
築年月:	平成14年6月		
建築確認番号:	H13建3754号 平成14年3月18日		
道路	接道状況:	一方	
	接道①:	東側	道路幅員 5.65m
		公道	約10.38m
	位置指定:	(無)	
接道②:	道路幅員		
	位置指定		
都市計画	都市計画:	市街化区域	
	用途地域:	第一種中高層住居専用地域	
	建ぺい率:	60%	
	容積率:	200%	
	地域地区:	準防火地域	
その他:	第2種高度地区		
設備	ガス:	都市ガス	飲用水: 公営
	汚水:	本下水	雑排水: 本下水
引渡	現況:	空家	
	時期:	相談	
備考	別途、車庫部分 登記面積14.79㎡あり ※一部被越境箇所あり 1階トイレ・キッチン水栓水漏れあり 売主は契約不適合責任を一切負いません。		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。学区 小学校: 登美丘南小学校 中学校: 登美丘中学校

GEO		<h1>株式会社ジオ住建</h1>	<p>〒591-8025 大阪府堺市北区長曾根町3079番地4 (定休日: 水曜日 第2第3火曜日)</p>	<p>TEL: 072-256-5060 FAX: 072-256-7778 mail: geo123@cup.ocn.ne.jp http://geojuken.com</p>	大阪府知事(6)第44632号	■取引態様:	仲介
					(社)大阪府宅地建物取引業協会会員	■手数料:	分かれ
					(公)全国宅地建物取引業保証協会会員	■担当者:	福岡
					(公)近畿地区不動産公正取引協議会加盟	チラシ:	可
						自社HP:	可
						不動産サイト:	不可

9433