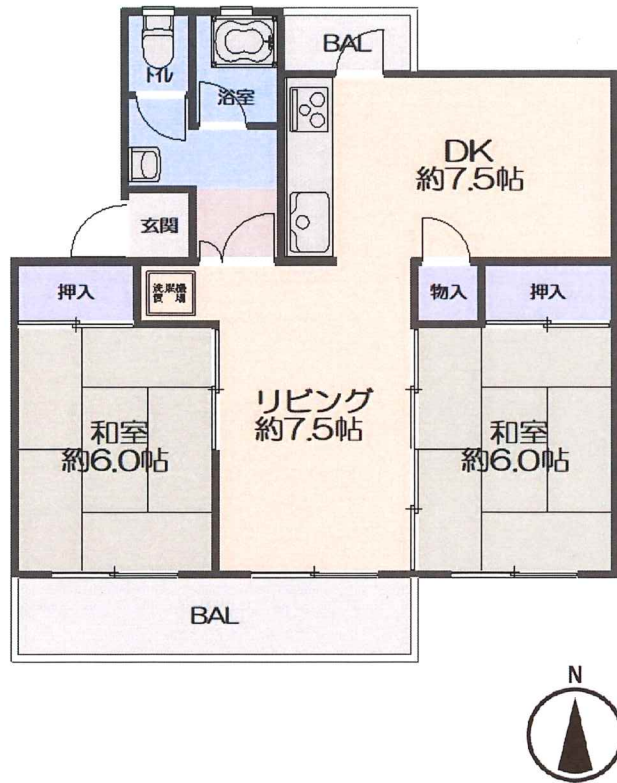


賃貸マンション	月額賃料	交通	大阪メトロ御堂筋線 「新金岡」 駅	徒歩4分	マンション名称	<b>新金岡3丁1番住宅7棟</b>	
	<b>63,000</b> 円	バス利用		行	(部屋番号 202号室)		

## 新金岡3丁1番住宅7棟



## 人気の1階部分

- 賃料保証会社加入要
- 火災保険(住宅総合保険)加入要
- 管理規約遵守
- ペット不可
- 1年未満の解約は1か月分の違約金がかかります
- 略図につき現況を優先します

間取	2LDK		
賃料条件	月額賃料	63,000円	
	敷金 なし	礼金	126,000円
	管理費		共益費

所在地	堺市北区新金岡町3丁1番7棟202 (住居表示) 堺市北区新金岡町3丁1番7棟202
-----	---

建物	構造	鉄筋コンクリート造		
		地上	4階	地下 ※階
	所在階	1階	部屋番	202号室
	使用部分面積	57.35㎡	棟総数	16戸
	間取り	2LDK		
	建築年月	昭和44年6月		
バルコニー	6.00㎡	方向	南	

契約期間	2年	賃貸借区分	普通賃貸借
更新料			
保険料	17,000円	保険期間	2年
駐車場	空き有	駐車場月額	5,000円
現況	空家	入居	相談
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

小学校 : 新金岡東小学校 中学校 : 金岡北中学校

GEO **株式会社ジオ住建**  
 〒591-8025 大阪府堺市北区長曾根町3079番地4  
 (定休日: 第2・3火曜日、水曜日)

TEL: 072-256-5060  
 FAX: 072-256-7778  
 mail: geo123@cup.ocn.ne.jp  
 http://geojuken.com

大阪府知事(6)第44632号	■取引態様	仲介
(社)大阪府宅地建物取引業協会会員	■B K	1か月(税込)
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員	■報酬負担	貸主 %
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟		借主 %
■担当者	波多	■報酬配分
		元付 %
		客付 %