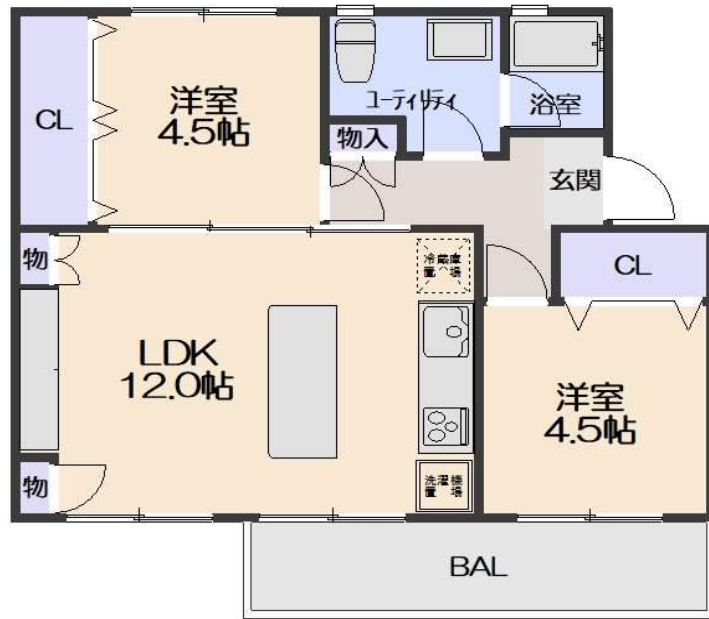


マンション 賃貸	月額賃料	交通	大阪メトロ御堂筋線	「新金岡」駅	徒歩3分	マンション名称	新金岡第3団地 12棟305 (部屋番号 305号室)
	72,000 円	バス利用			行		
					バス停車		

新金岡第3団地 12棟305



室内とてもキレイです♪

家賃保証会社	23910円
更新時	10000円
火災保険加入(2年)	20000円
鍵交換費用	22000円
ハウスクリーニング代	30000円

【この物件の特徴】
システムキッチン
浴室
洗面台
トイレ
2重サッシで静かです



間取	2LDK		
賃料条件	月額賃料	72,000円	
	敷金	なし	礼金 140,000円
	管理費		共益費

所在地	堺市北区新金岡町1-7-12-305
-----	--------------------

建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		
		地上	5階	地下 ※階
	所在階	3階	部屋番	305号室
	使用部分面積	45.43㎡	棟総数	30戸
	間取り	2LDK		
	建築年月	昭和 42年 7月		
バルコニー	約6㎡	方向	南	

契約期間	2年	賃貸借区分	普通賃貸借
更新料			
保険料	20,000円	保険期間	2年
駐車場	空き有	駐車場月額	7,000円
現況	空家	入居	相談
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

小学校：新金岡東小学校 中学校：金岡北中学校

GEO 株式会社ジオ住建
 〒591-8025 大阪府堺市北区長曾根町3079番地4 (定休日：水曜日)
 TEL: 072-256-5060
 FAX: 072-256-7778
 mail: geo123@cup.ocn.ne.jp
 http://geojuken.com

大阪府知事(6)第44632号	■取引態様	仲介
(社)大阪府宅地建物取引業協会会員	■手数料	相談
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員	■報酬負担	貸主 100%
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟		借主 %
■担当者	波多	■報酬配分
		元付 %
		客付 %